

Прейскурант на дополнительные услуги

В АРЕНДНОМ ДОМЕ «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»

расположенном по адресу: г. Москва, наб. Шелепихинская, д. 34, корп. 4

I. Уборка квартир

Наименование услуги	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
Поддерживающая уборка¹		
Студия, 20 - 34 кв. м	шт.	1 533,29
1 - комн. квартира 35 – 38 кв. м	шт.	1 647,10
2 - комн. евро квартира 41 – 50 кв. м	шт.	2 207,80
3 - комн. квартира 91 – 95 кв. м	шт.	3 112,27
4 - комн. евро квартира 98 – 105 кв. м	шт.	3 353,55
Генеральная уборка/Уборка по выезду (с балконом)		
Студия, 20 - 34 кв. м	шт.	2 339,62
1 - комн. квартира 35 – 38 кв. м	шт.	2 634,23
2 - комн. евро квартира 41 – 50 кв. м	шт.	3 519,15
3 - комн. квартира 91 – 95 кв. м	шт.	4 194,44
4 - комн. евро квартира 98 – 105 кв. м	шт.	4 639,79
Мытье комнатных окон (с двух сторон)		
Студия, 20 - 34 кв. м	шт.	1 101,59
1 - комн. квартира 35 – 38 кв. м	шт.	1 101,59
2 - комн. евро квартира 41 – 50 кв. м	шт.	1 287,65
3 - комн. квартира 91 – 95 кв. м	шт.	2 134,17
4 - комн. евро квартира 98 – 105 кв. м	шт.	2 515,80
<p>Примечание: * Стоимость услуг по уборке помещений, в которых находятся животные, определяется в полуторакратном размере от стоимости услуг согласно Прейскуранту, а в случае оказания услуг по генеральной уборке в связи с выездом Арендатора из помещения, в котором находились животные – в двукратном размере.</p>		

Дополнительные услуги

Наименование услуги	Ед. изм.	Стоимость (руб.)
Химчистка мебели (диван)	1 предмет (типовой)	2 765,00
Химчистка мебели (стул)	1 предмет (типовой)	1 048,61
Химчистка мебели (матрас)	1 предмет (типовой)	2 219,68
Химчистка штор (со съемом)	м2	541,70
Антиаллергенная или антибактериальная обработка помещения	м2	20,50
Антибактериальная обработка кондиционеров от патогенной среды	шт.	2 810,84
Замена угольного фильтра против запахов кухонной вытяжки	шт.	945,00
Дезинсекция квартир Студия, 20 - 34 кв. м	шт.	1 600,00
Дезинсекция квартир 1 - комн. квартира 35 – 38 кв. м	шт.	1 800,00
Дезинсекция квартир 2 - комн. евро квартира 41 – 50 кв. м	шт.	2 000,00
Дезинсекция квартир 3 - комн. квартира 91 – 95 кв. м	шт.	2 500,00
Дезинсекция квартир 4 - комн. евро квартира 98 – 105 кв. м	шт.	2 500,00
Уборка лоджии (мойка остекления лоджии с обеих сторон, стены, пол)	шт.	597,75
Мойка секций шкафов (внутри)	секция	133,24
Мойка холодильника (внутри с разморозкой)	1 предмет (типовой)	364,70
Мойка микроволновой печи (внутри)	1 предмет (типовой)	294,48
Мойка духового шкафа (внутри)	1 предмет (типовой)	367,82

Натирка мебели с полиролью	1 предмет (типовой)	305,45
Мойка посуды	час	541,70
Раскладка одежды в гардероб (1 секция – 1 категория одежды)	секция	487,91
Замена постельного белья	комплект	528,45
Стирка белья в стиральной машинке арендатора с развешиванием на сушилку	стирка (до 6 кг)	435,86
Мойка/пылесос секций шкафа, дивана (внутри)	секция	307,63
Утюг + отпариватель (парогенератор)+доска в аренду (1 час)	час	640,04
Эко-уборка (парогенератор)	м2	714,34
Очистка противожировых металлических самонесущих фильтров кухонной вытяжки	шт.	906,15
Стирка, глажка белья (1 кг)	кг	585,25
Ручная стирка плотного и тяжелого текстиля до 5 кг (коврики, чехлы, пледы)	шт.	1 570,00
Вынос бытового мусора (до 3кг)	час	150 ,00
Влажная уборка пола Студия, 20 - 34 кв. м	шт.	413,00
Влажная уборка пола 1 - комн. квартира 35 – 38 кв. м	шт.	617,00
Влажная уборка пола 2 - комн. евро квартира 41 – 50 кв. м	шт.	723,00
Влажная уборка пола 3 - комн. квартира 91 – 95 кв. м	шт.	836,00
Влажная уборка пола 4 - комн. евро квартира 98 – 105 кв. м	шт.	947,00
Уход за животным (вынос лотка, замена наполнителя, выдача корма) *корм предоставляется арендатором	1 посещение	532,95
Уход за комнатными растениями (полив, опрыскивание)	растение	159,14
Выгул собаки (в наморднике и на коротком поводке)	30 минут	1200,00
Замена батареек в пульте (AAA, 2 штуки)	пульт	158,14
Замена батареек в пожарном оповещателе (Крона 9 V)	шт.	300,00

Курьер (корреспонденция)	1 поездка в пределах МКАД	626,54
Восстановление электронной карты доступа	шт.	732,13
Изготовление дубликата электронного ключа	шт.	627,54
Восстановление радио-метки для паркинга	шт.	2 000,00
Аренда обогревателя	сутки	236,48
Навеска штор	1 звонок	340,77
Будильник (звонок администратора в нужное время)	шт.	0,00
Аренда пылесоса (2 часа)	шт.	443,36
Регулировка смесителя умывальника	шт.	298,20
Регулировка замка межкомнатной двери	шт.	106,50
Регулировка окна (одна дверца)	шт.	790,00
Замена уплотнителей окна (с материалом 1п/м)	1 п.м.	150,00
Установка бра (Без материала)	шт.	300,00
Аренда инструментов (Молоток, шуруповерт, отвертки, ключи)	час	450,00
Вода артезианская Бут. 19 л.	шт.	320,00
Вода минеральная Бут. 19 л.	шт.	500,00
Помпа ручная	шт.	600,00
Помпа электрическая на батарейках	шт.	1 400,00

Уборка квартир с домашними животными оплачивается с коэффициентом 1,5.

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА УБОРКИ

ПОДДЕРЖИВАЮЩАЯ УБОРКА:

Квартира:

- очистка полов пылесосом;
- удаление пыли с подоконников, плинтусов без перемещения предметов интерьера и самих предметов интерьеров;
- влажная протирка свободной поверхности пола (без перемещения мебели, с применением специальных средств в зависимости от типа напольного покрытия) и плинтусов;
- проветривание помещения;
- удаление пыли с осветительных приборов (высотой не более 2,1 метра);
- удаление пыли с дверных проемов;
- мойка зеркал на любую высоту и стеклянных поверхностей (перегородок, панелей, дверей и т.д.);
- удаление пыли с предметов интерьера, дизайна (ваз, рам, картин и прочее);
- влажная уборка всех видов мебели (столов, полок, шкафов, тумбочек и прочих поверхностей высотой не более 2,1 м);
- влажная уборка подоконников, радиаторов, труб;

- влажная очистка от пыли карнизов, кондиционеров, гардин;
- удаление пыли с бытовой техники;
- вынос мусора, замена пакетов в мусорных корзинах.

Санузел:

- чистка и дезинфекция сантехники (смесителей, раковин, унитазов, биде);
- мойка кафельной плитки на всю высоту (где имеются загрязнения);
- мойка душевых кабин и ванн включая сложные загрязнения;
- натирка хромированных поверхностей;
- влажная протирка свободной поверхности пола (без перемещения мебели, с применением специальных средств в зависимости от типа напольного покрытия).

Кухня:

- мойка грязной посуды (в раковине, не более 20 предметов или 10 минут; кроме кастрюль, сковородок, противней);
- мойка кухонной плиты, удаление следов жира;
- мойка холодильника и духового шкафа снаружи;
- очистка кухонных рабочих поверхностей (столешниц, барных стоек);
- мойка стеновых панелей (фартука) кухонного гарнитура;
- удаление следов жира и масляных пятен;
- удаление пыли и следов жира с вытяжки;
- удаление пыли с кухонной техники;
- мойка фасадов кухонного гарнитура, удаление следов жира (высотой не более 2 м);
- чистка и дезинфекция раковины.

ГЕНЕРАЛЬНАЯ/ВЫЕЗДНАЯ/ПОСЛЕСТРОИТЕЛЬНАЯ УБОРКА:

Квартира:

- мытье окон с двух сторон;
- очистка полов пылесосом;
- удаление пыли с подоконников, плинтусов с перемещением предметов интерьера и самих предметов интерьеров;
- влажная уборка подоконников, радиаторов, труб;
- влажная протирка свободной поверхности пола (с перемещением мебели, с применением специальных средств в зависимости от типа напольного покрытия) и плинтусов;
- удаление пыли с осветительных приборов (высотой не более 2,1 метра);
- удаление пыли с дверных проемов;
- мойка дверных блоков, включая фурнитуру;
- проветривание помещения;
- мойка зеркал на любую высоту и стеклянных поверхностей (перегородок, панелей, дверей и т.д.);
- удаление пыли с предметов интерьера, дизайна (ваз, рам, картин и прочее);
- влажная уборка всех видов корпусной мебели (крышек столов, полок, шкафов, тумбочек, фасадов мебели и прочих поверхностей на всю высоту);
- влажная очистка внутренних поверхностей корпусной мебели (гардеробов, шкафов, тумбочек, комодов);
- сухая чистка мягкой мебели пылесосом;
- уход за кожаной мебелью специальными средствами;
- удаление пыли с бытовой техники;
- вынос мусора, замена пакетов в мусорных корзинах;
- мойка мусорных корзин и мест для хранения мусора;

- удаление пыли с осветительных приборов, люстр и потолочных светильников (на всю высоту);
- удаление загрязнений средней и сильной степени сложности;
- очистка от пыли стен, потолка;
- влажная очистка от пыли с карнизов, кондиционеров, гардин;
- влажная очистка от пыли верхней частей перегородок, антресолей.

Санузел:

- чистка и дезинфекция сантехники (смесителей, раковин, унитазов, биде);
- мойка кафельной плитки от потолка до пола;
- мойка душевых кабин и ванн включая сложные загрязнения;
- удаление налета и водного камня;
- мойка потолка;
- удаление загрязнений средней и сильной степени сложности;
- натирка хромированных поверхностей;
- влажная протирка свободной поверхности пола (с перемещением мебели, с применением специальных средств в зависимости от типа напольного покрытия).

Кухня:

- мытье окон с двух сторон;
- мойка грязной посуды;
- мойка кухонной плиты, удаление следов жира;
- мойка холодильника и духового шкафа снаружи;
- очистка кухонных рабочих поверхностей (столешниц, барных стоек);
- мойка стеновых панелей (фартука) кухонного гарнитура;
- удаление следов жира и масляных пятен;
- удаление пыли и следов жира с вытяжки;
- удаление пыли с кухонной техники;
- мойка фасадов кухонного гарнитура, удаление следов жира (на всю высоту);
- чистка и дезинфекция сантехники;
- дезинфекция, влажная чистка места для хранения мусора;
- мойка духового шкафа внутри;
- мойка холодильника внутри, размораживание.

Лоджия:

- мытье пола;
- мойка окон с двух сторон;
- влажная уборка поверхностей.